

Punktesystem - Wohnungsvergabe Wohnbauprojekt „GHS – Barwies“

1. Punkte - derzeitige Wohnsituation:

Die derzeitige Wohnsituation der Wohnungswerber wird folgendermaßen bewertet:

- **2 Punkte:** Wohnungswerber derzeit wohnhaft in einer WG oder bei den Eltern
- **0 Punkte:** Wohnungswerber derzeit wohnhaft in einer Miet- oder Eigentumswohnung

2. Punkte - Personen im Haushalt:

- **2 Punkte:** für jedes Kind im gemeinsamen Haushalt

3. Punkte - Wohnsitz in der Gemeinde Mieming:

Wohnungswerber, welche ihren Wohnsitz aktuell in der Gemeinde Mieming haben oder hatten - wobei der Wegzug von Mieming nicht länger als 10 Jahren zurückliegen darf (Stichtag 30.04.2024) - werden wie nachstehend angeführt bewertet:

- **6 Punkte:** Wohnungswerber die seit über 10 Jahren in der Gemeinde Mieming "hauptwohnsitzlich" gemeldet sind oder schon einmal waren
- **4 Punkte:** Wohnungswerber die ab 5 bis 10 Jahren in der Gemeinde Mieming "hauptwohnsitzlich" gemeldet sind oder schon einmal waren
- **2 Punkte:** Wohnungswerber die seit 1 bis 5 Jahren in der Gemeinde Mieming "hauptwohnsitzlich" gemeldet sind oder schon einmal waren
- **0 Punkte:** Wohnungswerber die nicht in der Gemeinde Mieming "hauptwohnsitzlich" gemeldet sind oder schon einmal waren

4. Punkte - nötiges barrierefreies Wohnen: (Vorlage Behindertenpass erforderlich)

Wohnungswerber, welche lt. Behindertenpass, eine entsprechende Einschränkung bzw. Beeinträchtigung haben und aktuell in keiner barrierefreien Wohnung untergebracht sind werden folgender Maßen bewertet:

- **2 Punkte:** Grad der Beeinträchtigung 80% – 100%
- **1 Punkt:** Grad der Beeinträchtigung 50% – 79%
- **0 Punkte:** Grad der Beeinträchtigung 0% - 49%

5. Punkte - nachweisbarer Grund für Aufgabe der Wohnung:

(nur bei Vorliegen eines schriftlichen Nachweises)

- **2 Punkte:** Wohnungswerber mit einer Miet- oder Eigentumswohnung, welche aufgegeben werden muss, z. B. Eigenbedarf Vermieter, Mietvertrag läuft aus, Scheidung/Trennung, etc.

6. Punkte – Arbeitsplatz in der Gemeinde:

- **1 Punkt:** Wohnungswerber hat den Arbeitsplatz in der Gemeinde



elektronisch gefertigt und amtssigniert

Prüfung unter <http://www.mieming.at>

Signatur aufgebracht von Martin Kapeller, 02.05.2024